

Szerződés kelte	Szerződő fél	Szerződés tárgya/típusa	Szerződés értéke
2015. február 9. Megszűnt szerződés	Magyar Szakértői Holding Kft.	A 2014. május 1-vel létrejött könyvvizsgálói szerződés 3.7 pontjára vonatkozóan 2015. január 1-től a szerződés 1.3 pontjában említett vállalat elvégzéséért járó könyvvizsgálói díj módosul	400.000,- Ft + ÁFA / hó
2014. május 1. Megszűnt szerződés	Dokument Informatikai Gazdasági Tanácsadó és Archiváló Kft.	Megbízási szerződés - számviteli és adótörvényben előírtak szerinti könyvvezetés elvégzése folyamatos feldolgozással, különös tekintettel a megbízó vonatkozásában a 2011. évi CLXXV. törvényre az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról. A beszámoló összeállításánál figyelemmel a 224/2000. (12.19.) kormányrendeletre a számviteli törvény szerinti egyes egyéb szervezetek beszámoló készítési és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól. Költségvetési rend kidolgozása és nyomon követése, rendszeres és ad hoc jelentések készítése. Teljes körű bér- és társadalombiztosítási ügyintézés végzése. Számviteli és adótanácsadás, a megbízó képviselője a megbízás tárgyának vonatkozásában hivatalos szervek előtt.	600.000,- Ft + ÁFA (számviteli szolgáltatás), 3.500,- Ft + ÁFA / fő / hó, 3.500,- Ft + ÁFA / fő / hó, 20.000,- Ft + ÁFA / fő, 5.000,- Ft + ÁFA / fő, 5.000,- Ft + ÁFA / fő, 40.000,- Ft + ÁFA és 10 fő felett 2.500,- Ft + ÁFA / fő, 3.500,- Ft + ÁFA (egyes bérszámfejtési tevékenységek)
2014. május 1. Megszűnt szerződés	dr. Halápi Dóra egyéni ügyvéd	Általános ügyvédi eljárási és képviselői megbízási szerződés: A megbízási szerződés értelmében a Megbízott 2014. május 1. napjától határozatlan ideig ellátja a Megbízott jogi felügyeletét, általános jogi kontrollját, részére jogi tanácsadást és jogi konzultációs szolgáltatást biztosít, okiratokat szerkeszt, a Megbízó működésére irányadó jogszabályok értelmezését elvégzi, jogi szakvéleményt készít a kuratóriumi és felügyelőbizottsági előterjesztésekről, illetve egyéb jogi szakvéleményeket készít, Megbízót igény szerint képviseli peren és peren kívül.	500.000,- Ft + ÁFA / hó
2014. július 31. Megszűnt szerződés	BankKonzult Pénzügyi és Gazdasági Tanácsadó Kft.	A vállalkozási szerződés - vállalkozó havonta elkészíti és megküldi az általa összeállított "Hazai és globális gazdasági és pénzügyi trendek" című elemzést nyomtatott formában 1 példányban a Megrendelőnek.	750.000,- Ft + ÁFA / hó
2015. június 16. Teljesítéssel lezárult.	a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. képviseletében eljáró szervezet meghatalmazással a MÁV Létesítményüzemeltető és Vasútör Kft. mint eladó, valamint Pallas Athéné Domus Scientiae Alapítvány, Pallas Athéné Domus Animae Alapítvány, Pallas Athéné Geopolitikai Alapítvány, Pallas Athéné Domus Mentis Alapítvány, Pallas Athéné Domus Innovationis Alapítvány mint vevők	A MÁV Létesítményüzemeltető és Vasútör Kft. nyilvános pályázatot írt ki Balatonkenese 3561, 3613/3 és 3615 hrsz-ú ingatlanok együttes értékesítésére 2015. április 16-án. A vevők a pályázat nyertesek és osztatlan közös tulajdon szereznek. Az eladó eladja, a vevők pedig osztatlan közös tulajdonként megveszik a Balatonkenese, 3613/3 hrsz kivett üdülőépület udvar, 3 ha 33159 m2, Balatonkenese, 3561 hrsz kivett üdülőépület udvar, 2 ha 26262 m2 és Balatonkenese, 3615 hrsz kivett hajóállomás 855 m2, természetben a Balatonkenese Koppány sor 41. szám alatt található ingatlanok eladó tulajdonát képező 1/1 tulajdoni hányadát a rajta lévő építményekkel - a vevők 1/6-1/6 tulajdoni hányadot szereznek. Az ingatlanok a bennük található valamennyi, a MÁV Zrt. eszköznyilvántartásában szereplő eszközzel együtt kerülnek értékesítésre.	890.000.000,- Ft + ÁFA
2015. augusztus 4. Teljesítéssel lezárult	P'-Autócity Kft.	Gépjármű adásvételi szerződés a Volkswagen Multivan személygépkocsi vonatkozásában.	17.950.000,- Ft, (gépjármű használatban)
2015. október 13. Megszűnt szerződés.	Pallas Athéné Domus Optima Ingatlankezelő-, Hasznosító és Szolgáltató Zrt. mint tanácsadó	Szerződés befektetési tanácsadásra	600.000,- Ft + ÁFA / hó

Szerződés kelte	Szerződő fél	Szerződés tárgya/típusa	Szerződés értéke
2015. november 12.	Pallas Athéné Domus Scientiae Alapítvány, Pallas Athéné Domus Animae Alapítvány, Pallas Athéné Geopolitikai Alapítvány, Pallas Athéné Domus Mentis Alapítvány, Pallas Athéné Domus Innovationis Alapítvány mint tulajdonosok, Pallas Athéné Domus Optima Ingatlankezelő-, Hasznosító és Szolgáltató Zrt. mint üzemeltető	A tulajdonosok megrendelik, az üzemeltető pedig 2015. november 12. napjával határozatlan időtartamra elvállalja a Tulajdonosok tulajdonában álló Balatonkenese, 3613/3 hrsz kivett üdülőépület udvar, 3 ha 3159 m2, Balatonkenese, 3561 hrsz kivett üdülőépület udvar, 2 ha 6262 m2 és Balatonkenese, 3615 hrsz kivett hajóállomás 855 m2 ingatlanok rendeltetésszerű használatához szükséges, különösen de nem kizárólagosan őrzési, takarítási, kertgondozási feladatait, az elektromos és gépészeti berendezéseinek kezelését és ellenőrzését, valamint egyéb épületüzemeltetési tevékenységek rendszeres elvégzését.	1.986.058,- Ft + ÁFA / hó (Mebízók által közösen fizetendő.)
2015. december 14. Teljesítéssel lezárult	Pallas Athéné Domus Scientiae Alapítvány, Pallas Athéné Domus Animae Alapítvány, Pallas Athéné Geopolitikai Alapítvány, Pallas Athéné Domus Mentis Alapítvány, Pallas Athéné Domus Innovationis Alapítvány mint megbízók, Pallas Athéné Domus Optima Ingatlankezelő-, Hasznosító és Szolgáltató Zrt. mint megbízott	Ingatlanbefektetési stratégiai tanácsadásra vonatkozó szerződés - ingatlanpiaci elemzés (magyarországi és regionális kereskedelmi ingatlanpiac áttekintése, főbb szegmensek elemzése, piaci trendek, ár- és hozamszintek, befektetési tranzakciók, finanszírozási környezet) az alapítványokhoz hasonló pozícióban lévő befektetők gyakorlatának elemzése nemzetközi viszonylatban (nemzetközi példák, tranzakciók, bevált gyakorlatok, portfólió-kezelési irányelvek), az alapítványok ingatlanbefektetési stratégiája (javasolt célok, misszió, rövid- (12 hónap), közép- (3 év), hosszú távú (5-7 év) tervek, elképzelések, pénzügyi célok - hozamelvárások, kockázatkezelési hajlandóság, portfólió-allokációs elvek, diverzifikáció, befektetési célpiacon földrajzi régiók szerint, befektetési eszközök, ingatlantípusok, értékelési alapelvek, szempontok, finanszírozási kérdések, exit lehetőségek), portfóliókezelés, bérbeadás, üzemeltetés kérdéseinek vizsgálata (bérbeadási, üzemeltetési koncepciók), a civil törvény módosításával kapcsolatos kérdések vizsgálata és ennek figyelembevétele a befektetési stratégia kialakításánál, az ingatlanbefektetésekkel kapcsolatos adózási és finanszírozási strukturálási kérdések vizsgálata.	22.000.000,- Ft + ÁFA (Mebízók által közösen fizetendő.)
2015. december 17. Teljesítéssel lezárult	Raw Development Kft. mint megbízott, valamint Pallas Athéné Domus Scientiae Alapítvány, Pallas Athéné Domus Animae Alapítvány, Pallas Athéné Geopolitikai Alapítvány, Pallas Athéné Domus Mentis Alapítvány, Pallas Athéné Domus Innovationis Alapítvány mint megbízók	A megbízók megbízzák a megbízottat, hogy a Balatonkenese 3561, 3613/3 és 3615 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó átalakítások és új beépítések építészeti megfogalmazásával, illetve az ingatlanokat érintő tervezői-pályázatát lebonyolításával, továbbá a projektirányítási feladatok ellátásával.	13.500.000,- Ft + ÁFA (Mebízók által közösen fizetendő.)
2016. március 1.	Pallas Athéné Domus Scientiae Alapítvány, Pallas Athéné Domus Animae Alapítvány, Pallas Athéné Geopolitikai Alapítvány, Pallas Athéné Domus Mentis Alapítvány, Pallas Athéné Domus Innovationis Alapítvány mint tulajdonosok, Pallas Athéné Domus Optima Ingatlankezelő-, Hasznosító és Szolgáltató Zrt. mint Tanácsadó	A Tulajdonosok a tulajdonukban lévő Balatonkenese, 3613/3 hrsz, "Kivett üdülőépület udvar", 3 ha 3159 m2 területtel, Balatonkenese 3561 hrsz, "Kivett üdülőépület udvar", 2 ha 6262 m2 területtel, Balatonkenese, 3615 hrsz, "Kivett hajóállomás", 855 m2 területtel kapcsolatban megbízzák a Tanácsadót a jelen Megbízási Szerződés 2. pontjában meghatározott tanácsadási feladatok ellátásával, mely megbízást a Tanácsadó a Megbízási Szerződés aláírásával elfogad.	1.200.000,- Ft + ÁFA/hó (Mebízók által közösen fizetendő.)

Szerződés kelte	Szerződő fél	Szerződés tárgya/típusa	Szerződés értéke
2016. április Teljesítéssel lezárult.	Réciczka Dentons Europe LLP Ügyvédi Iroda	Megbízási szerződés - jogi szolgáltatások nyújtására	Ügyvédjelölt és junior ügyvéd: 110 EUR/óra, senior ügyvéd: 175 EUR/óra, partner: 300 EUR/óra
2016. július 28. Teljesítéssel lezárult	Quercustax Kft	A megbízó alapításától a napjainkig terjedő időszakát felmérve, a rendszerszemléletű átvilágítása eredményeként a Megbízó valós képet kapjon a Megbízó kockázati kitétségéről, a jogszabályi megfeleléséről, belső szabályozásáról, szabályzatairól, és ennek ismeretében mindezek a továbbiakban eredményesen, eredményesen, hatékonyan és gazdaságosan biztosítsák a szervezeti célok megvalósulását.	5.000.000,- Ft+ÁFA
2016. december 29. (határozott időtartamú)	Pallas Athéné Domus Innovationis Alapítvány, mint bérbeadó	Irodabérelti szerződés - bruttó 103 m2 alapterületű iroda bérlése 2016. december 15. napjától 2018. december 15 napjáig tartó időtartamra.	bérelti díj: 14 Euró / m2 / hó, mindösszesen 1.442 EUR/hó; üzemeltetési díj: 1.091 Ft / m2 / hó, mindösszesen 112.373 Ft/hó
2017. február 1.	magánszemély	Megbízó jelen Megbízási szerződés alapján megbízza Megbízottat a Megbízó által minden, a jelen Megbízási szerződés aláírását követően megítélt és folyósított - romániai támogatás kapcsán felmerülő támogatási, elszámolási, illetve egyéb ebben a témakörben érdekelt tevékenységek és feladatok elvégzésére.	500.000,- Ft/hó
2017.március 1.	OPTIMA Befektetési, Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	A Megbízó jelen szerződés feltételei szerint megbízza a Tanácsadót az alábbi feladatok elvégzésével: a Megbízó részére és az általa egyedileg meghatározott pénzügyi tervek kidolgozása, a Megbízó pénzügyi befektetéseinek kezelése és a pénzügyi terveket érintő információk mennyiségi elemzése, a Megbízó részére befektetési stratégiák kidolgozása, a Megbízó részére pénzügyi stratégiák és tervek összeállítása, végrehajtása és elemzése, egyedi megbízás alapján Megbízó részére értékpapírok (részvények, kötvények, állampapírok) adásvétele és egyéb befektetések lebonyolítása, a Megbízó által tervezett befektetéseket érintő adatok értelmezése, melyek az árakra, hozamokra, stabilitásra, befektetési kockázatokra és az ezekkel kapcsolatos gazdasági hatásokra vonatkoznak, a Megbízó befektetési teljesítményének ellenőrzése és a befektetési tervek felülvizsgálata és módosítása a változó igények és a piaci változások ismeretében, az alapvető gazdasági és pénzügyi változások folyamatos elemzése, ezek alapján javaslattevés a Megbízó részére a megfelelő befektetések kiválasztásához, biztosítási fedezettel kapcsolatos javaslattevés és ügyintézés szóbeli és írásos beszámoló készítése a Megbízó által meghatározott gazdasági folyamatokról és azok hatásairól.	600.000,- Ft/hó+ÁFA
2017. március 7.	magánszemély	Megbízott a Megbízó alaptevékenységéhez kapcsolódóan speciális ismeretekkel és szaktudással rendelkező szakember, aki jelen szerződés tárgya szerinti tevékenységet szakmai tanácsadóként látja el.	421.348,- Ft/hó
2017. április 1.	OPTIMA Befektetési, Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Megbízási szerződés - a számviteli és adótörvényben előírtak szerinti könyvvizetés elvégzése folyamatos feldolgozással, különös tekintettel a megbízó vonatkozásában a 2011. évi CLXXV. törvényre az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról. A beszámoló összeállításánál figyelemmel a 224/2000. (12.19.) kormányrendeletre a számviteli törvény szerinti egyes egyéb szervezetek beszámoló készítési és könyvvizelési kötelezettségének sajátosságairól. Költségvetési rend kidolgozása és nyomon követése, rendszeres és ad hoc jelentések készítése. Negyedéves beszámolót készít, annak részeként tájékoztatja a Megbízót pénzügyi, jövedelmi és a vagyoni helyzetéről, ezen belül összehasonlító elemzést készít a tervezett és tényleges működési és beruházási költségekről. Tájékoztatást nyújt az értékpapír portfólió kimutatásáról lejárati struktúra szerint. Teljes körű bér- és társadalombiztosítási ügyintézés végzése. Számviteli és adótanácsadás, a Megbízó képviselője a megbízás tárgyának vonatkozásában hivatalos szerek előtt.	550.000,- Ft/hó, 3.000,- Ft + ÁFA / fő / hó / hó, 3.000,- Ft + ÁFA / fő / hó, 10.000,- Ft + ÁFA / fő, 4.000,- Ft + ÁFA / fő, 4.000,- Ft + ÁFA / fő, 40.000,- Ft + ÁFA és 10 fő felett 2.500,- Ft + ÁFA / fő, módosítás 7.500 Ft+ÁFA, 3.000,- Ft + ÁFA (egyes bérszámfejtési tevékenységek)