



# PADMA

PALLAS ATHÉNÉ  
DOMUS MENTIS  
ALAPÍTVÁNY

## JEGYZŐKÖNYV

### a Pallas Athéné Domus Mentis Alapítvány Kuratóriumának 4. számú elektronikus döntéshozataláról

**Helye:** A Kecskeméti Főiskola GAMF Kar Dékáni Hivatalának irodahelyisége  
(6000 Kecskemét, Izsáki út 10.)

**Ideje:** 2014. december 29. 9 óra

#### Jelen vannak:



1. k 2014. december 18-án levélszavazást kért két ügyben, (1. számú melléklet):

- **1. számú előterjesztés:** való megválasztása ügyében,
- **2. számú előterjesztés:** a Szauna Hotel és a hozzá kapcsolódó telek megvásárlása ügyében.

2. 2014. december 23-án 10 óráig négy szavazat érkezett meg (

t). A beérkezett szavazatok eredménye (2. számú melléklet):

- **1. számú előterjesztés:** 4 igen.
- **2. számú előterjesztés:** 4 igen.

A szavazás eredményének a megállapításánál két szavazatot nem tudtunk figyelembe venni (3. számú melléklet). Két szavazólap késve érkezett meg ( ). Egy kuratórium tag ( ) jelezte, hogy szavazólapot nem tud visszaküldeni, de az előterjesztéseket támogatja.

3. Az Alapító Okirat IV.3. fejezetének idevonatkozó pontjai alapján:

**21/2014. (12.23.) számú kuratóriumi határozat:**

- a) Az Alapítvány Kuratóriuma megválasztja az Alapítvány \_\_\_\_\_ : egy  
évre 2015. január 1-től 2015. december 31-ig.



# PADMA

PALLAS ATHÉNÉ  
DOMUS MENTIS  
ALAPÍTVÁNY

**Tisztelt Elnök Úr!**

**Tisztelt Kuratóriumi tagok!**

Kuratórium kecskeméti ülésén az Izsáki úti ingatlan bejárása alatt, után beszéltünk arról, hogy jó lenne – lehetőség szerint – a körülöttünk lévő telkeket megvásárolni.

A beékelődő telek tulajdonosával ügyvéden keresztül folyik egyeztetés.

A terület észak-nyugati oldalhatárán van az Önkormányzat tulajdonában egy jelenleg nem használt, kb. 40 szobás szálloda, - Szauna Hotel – melyet az Önkormányzat szándékozik eladni. Javaslom ennek a kb. 7 000 m<sup>2</sup>-es telekkel, 3600 m<sup>2</sup> beépített hasznos alapterülettel ellátott ingatlannak a megvételét. A területhez még 1 000 m<sup>2</sup>-es telket tud biztosítani az Önkormányzat. 2014. júliusi értébecslés szerint a hotelépület és telek nettó 183 millió forint, a hozzákapcsolható plusz telek ára 10 000,- Ft/m<sup>2</sup>.

Kérem a Kuratórium tagjainak felhatalmazását a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatával történő tárgyalásra, a Szauna Hotel és a kapcsolódó telek megvételével és a vételár kialakításával kapcsolatban.

Amennyiben ezt az épületet megvásároljuk, - a telek bővülésen kívül – az épület felújításával megoldódna a leendő campus vendégházának kérdése.

Kecskemét, 2014. december 18.

Tisztelettel:

k

v



# PADMA

PALLAS ATHÉNÉ  
DOMUS MENTIS  
ALAPÍTVÁNY

**Tisztelt Elnök Úr!**

**Tisztelt Kuratóriumi tagok!**

Mindannyian tudjuk, hogy I. [ ] munkája miatt Alapítványunk i. [ ] megbízással [ ] tölti be. Vártunk arra, hogy megválasztásának nála fennálló jogi akadályokat ki tudjuk küszöbölni. Jogászaik véleménye szerint azonban az Alapító Okiratunk erre nem ad lehetőséget, mivel olyan feladatokat ad az igazgatónak, amit nem tud vállalni a jelenleg betöltött munkaköre miatt.

Javaslatom, hogy [ ] felkérem elnöki felsőoktatási tanácsadónak, így az oktatás szervezésében, annak strukturális kialakításában hivatalosan is részt tud venni, segíteni.

[ ] pedig (meghatározott időre), [ ] válassza meg a Kuratórium. Az Ő önéletrajzát mellékelem. Jó bizonyosság az Ő eddigi munkája, tudása és készsége.

A mellékelt szavazólappal mindenkinek lehetősége lesz véleményt nyilvánítani. Ha meg lesz a 2/3-os többség, akkor ez a kérdés megoldódik, ha nem akkor keressük a további megoldást.

Kecskemét, 2014. december 18.

Tisztelettel: